



Nos engagements pour Chateauneuf de Gadagne

Un projet clair, responsable et proche des habitants

Notre commune mérite un projet **équilibré**, qui protège son identité, améliore le quotidien et prépare l'avenir **sans augmenter les impôts**.

Notre équipe s'engage autour de **5 axes prioritaires**, construits à partir de l'écoute des habitants et d'une gestion responsable.

1. Maîtriser l'urbanisation et valoriser notre patrimoine

Construire oui, dénaturer non.

Nous voulons préserver le cadre de vie et l'identité de notre commune tout en répondant aux besoins de logement.

Nos engagements :

- Maîtriser l'urbanisation par une révision du PLU
- Lutter contre le bétonnage excessif et protéger les espaces naturels et agricoles
- Veiller à l'intégration harmonieuse des nouvelles constructions
- Valoriser le patrimoine communal (bâtiments, centre ancien, sites remarquables)
- Accompagner la rénovation du bâti ancien et des façades

 *Notre priorité : transmettre une commune belle et vivante aux générations futures.*

2. Assurer la sécurité et la tranquillité publique

Une commune sûre, c'est une commune sereine.

La sécurité du quotidien est une attente forte et légitime.

Nos engagements :

- Renforcer la présence humaine sur le terrain
- Continuer à déployer une vidéoprotection ciblée et utile
- Améliorer l'éclairage public dans les zones sensibles
- Renforcer la coopération avec la gendarmerie
- Encourager les dispositifs de prévention et de vigilance citoyenne

 *Prévenir, dissuader et rassurer, sans stigmatisation.*

3. Autonomie énergétique et développement durable

Une commune agréable à vivre, aujourd'hui et pour les générations futures.

La transition écologique doit être **pragmatique**, bénéfique pour la commune et les habitants.

Nos engagements :

- Protéger, entretenir et valoriser ce qui fait notre fierté : notre environnement et notre patrimoine naturel (espaces verts, berges, sentiers)
- Améliorer notre cadre de vie en rendant nos espaces publics plus agréables, plus sains et plus fonctionnels (réduire les nuisances, faciliter les mobilités douces)
- Développer l'autonomie énergétique des bâtiments communaux
- Adapter la commune aux défis climatiques (îlots de fraîcheur, déperméabilisation des sols)
- Rénover énergétiquement les bâtiments municipaux
- Développer des projets locaux accessibles à tous et partagés avec les habitants
- Mieux gérer l'eau, les déchets et les espaces verts

 *Un développement durable qui réduit les factures et protège l'environnement.*

4. Vivre ensemble et qualité de vie

Une commune où chacun a sa place.

Le lien social est une richesse essentielle.

Nos engagements :

- Soutenir activement les associations locales
- Favoriser les animations communales et les événements fédérateurs
- Développer des actions intergénérationnelles
- Améliorer les services et l'accompagnement des seniors
- Encourager la participation citoyenne et la concertation

 *Une commune plus solidaire, plus vivante et plus humaine.*

Une méthode : écoute, proximité et responsabilité

- Présence régulière sur le terrain
- Dialogue permanent avec les habitants
- Décisions prises dans l'intérêt général

Transparence sur les finances communales